



**InverPlaNet**  
inverplanet.com.mx

**BIENES RAICES**

OPCIONES INMOBILIARIAS

PRESENTA:

## ***!!!TERRENO EN VENTA!!!***

Ubicado en Santa Bárbara, Corregidora, Qro.

*Una de las Colonias con Mayor Dinamismo de la Zona Metropolitana!!!*



20 M de Frente y 23.5 M de Fondo

469.5 M2 de Terreno

*Es justo la Oportunidad de Que estabas Esperando para  
Invertir en una de las Zonas con Mayor Plusvalía!!!*



**Mayores Informes: Tel. 442 255 09 38 ;**



**WhatsApp: 446 197 50 91**



**InverPlaNet**  
inverplanet.com.mx

**BIENES RAICES**

**!Completamente Urbanizado!**



**y Cerca de Tiendas de Conveniencia!**



**Mayores Informes: Tel. 442 255 09 38 ;**



**WhatsApp: 446 197 50 91**



**InverPlaNet**  
inverplanet.com.mx

**BIENES RAICES**

## Con Todos los Servicios al Alcance!!!

Transporte Público, Instalaciones Culturales y  
Deportivas, Parques, Escuelas, Comercios, Comida  
Rápida, Hospitales, Talleres de Servicio,  
Refaccionarias, Mercados, Plazas Comerciales, Etc.  
Etc. Etc.



**Mayores Informes: Tel. 442 255 09 38 ;**



**WhatsApp: 446 197 50 91**



**InverPlaNet**  
inverplanet.com.mx

**BIENES RAICES**

Tiene toda la Documentación en  
Orden y Lista para ser Escriturado y  
Entregado a su Nuevo Dueño!!!



**Mayores Informes: Tel. 442 255 09 38 ;**



**WhatsApp: 446 197 50 91**



**InverPlaNet**  
inverplanet.com.mx

**BIENES RAICES**

Todo ello a un Precio que no es fácil encontrar en una ubicación tan Privilegiada y con Contrato de Agua Vigente!!!!

**\$ 1,400,000 M.N.**

En Pago de Contado...

*Es decir: \$2,981.90 por M2*

**Esto es lo que dice la IA de Google al Respecto:**

*“Tener el contrato de agua formalizado incrementa el valor comercial hacia el límite superior del rango estimado, consolidándose firmemente en los \$3,500 - \$3,600 MXN por metro cuadrado en esa Zona. (un valor total aproximado de \$1,640,000 a \$1,690,000 MXN).”*

***Por ello, Aproveche la Oportunidad y  
Apártelo con sólo \$ 15,000 M.N.***

Y estará Invirtiendo en un Punto de la Zona Metropolitana Vibrante y en Constante Valorización...



**Mayores Informes: Tel. 442 255 09 38 ;**



**WhatsApp: 446 197 50 91**



**InverPlaNet**  
inverplanet.com.mx

**BIENES RAICES**

Con todos Estos Beneficios, la  
Oportunidad Seguramente Estará  
por poco Tiempo en el Mercado...

Por eso...

***Contáctenos ahora Mismo!!!***

Por Teléfono, al 442 255 09 38 y

Pregunte por la **Mtra. Andrea  
Sánchez**, quien le atenderá con gusto



O, envíenos un WhatsApp al



**446 197 50 91**



Donde también le atenderemos con gusto y nos  
mantendremos en contacto con usted...