



!!! OPORTUNIDAD PARA INVERSIONISTAS TERRENO EN VENTA!!!

Ubicado en una de las Zonas con Mayor Seguridad,
Dinamismo y Plusvalía de la República Mexicana!!!

Municipio de Corregidora, Querétaro!!!



***Es justo la Oportunidad de Que estabas Esperando
para lograr Altos Rendimientos en tu Inversión!!!***





Extraordinario Paraje Natural, de 98,953.08 M2



**Ubicado Dentro de la Zona
Metropolitana!!!**



Con Acceso Pavimentado...



Y un frente de 78.71 Mts. sobre Vía Pública!!!





A tres minutos del Boulevard Metropolitano...



y a 5 minutos de Paseo de los Venados!!!





A 10 minutos del Libramiento Sur Poniente...



Y a 10 minutos de Viaducto Santa Bárbara!!!





A 20 minutos de la Central de
Autobuses...



Y a 40 minutos del Aeropuerto
Internacional de Querétaro!!!





Entre dos Importantes Áreas de Preservación
Ecológica, como son
El Cerro del Cimatario...



Y La Presa del Batán...



Lo que garantiza la recarga constante de
acuíferos en la Zona, así como la
disponibilidad de Aire Puro!!!





Con una pendiente suave y una vista extraordinaria...



Bordeado en casi un Kilómetro por el Río Huimilpan!!!





Con Seguridad!!!

El Estado de Querétaro en General y el Municipio de Corregidora en particular, se caracterizan por ser Lugares con Altos Niveles de Seguridad.

Los Actuales Gobiernos han definido a la Seguridad como Ejes Prioritarios de su Administración y están invirtiendo Cuatro Mil Millones de Pesos en este rubro, lo que contempla el Reforzamiento de las Fronteras Estatales, la Creación de un Centro de Comando Central, con un Área de Adiestramiento de Clase Mundial y un Centro de Capacitación con los últimos adelantos tecnológicos para la Especialización y Formación Policial, entre otra muchas otras acciones.



Querétaro invierte 4 mil mdp en nuevo modelo de seguridad

Con la inversión se adquirirán sistemas de monitoreo y vigilancia en accesos, autopistas y carreteras para recopilación de datos de las fronteras.



Entrega Sosa nuevos policías para Corregidora





Con Gran Impulso Económico y Turístico!!!

El Municipio de Corregidora tiene un Elevado Crecimiento Poblacional Anual. Esto es debido a los Grandes Atractivos que ofrece para las Familias y Empresas que llegan en Búsqueda de Seguridad y Calidad de Vida.

Hecho respaldado por una Administración Municipal enfocada en colocar a Corregidora en el Plano Internacional como Destino Turístico y de Inversión, aprovechado sus grandes ventajas competitivas como son su Privilegiada Ubicación Geográfica, sus Bellezas Naturales, sus Vestigios Arqueológicos y sus Tradiciones Culturales y Religiosas, dando origen al Proyecto denominado DISTRITO CORREGIDORA, acción coordinada con los tres órdenes de gobierno, con lo que se da realce a todas estas bondades mediante recursos públicos y privados, generando una Ruta turística que incluye, entre otras cosas, un Mirador, un Museo, una Plazuela y la Proyección de VideoMapping sobre la Pirámide del Pueblito, Pirámide que es equiparable en características y dimensiones a la de Chichen-Itza, esta última ubicada en el Sureste Mexicano.

Inauguran "Plaza Gran Cué", aledaña a la Zona Arqueológica de "El Cerrito"

Por: 6enpunto.mx - 1 de diciembre de 2021

87



La pirámide de El Cerrito se posicionará como un lugar donde se llaven a cabo eventos de gran calado, y con mejores condiciones como el Equinoccio de Primavera. Foto: Fernando Venegas





Trabajando en Coordinación con las Autoridades!!!

En Coordinación y con la Colaboración Institucional de Autoridades, se está en proceso de alinear el destino del terreno a Actividades Relacionadas con el Desarrollo Económico y Turístico del Municipio de Corregidora. Con ello, y Vía Convenio, se están llevando a cabo los trámites correspondientes para conciliar los permisos con el Tipo de Proyecto idóneo, mediante el cambio de uso de suelo a Habitacional Mixto.





Ideal para la Aplicación de Criterios Ecológicos y el uso de Energías Sustentables!!!





Y Convertirlo en una Excelente Opción de Hospedaje para Viajes de Negocio, Descanso, o Esparcimiento!!!





InverPlaNet
inverplanet.com.mx

BIENES RAICES

!!!Así como para Eventos y Convivencias Familiares !!!



Mayores Informes: Tel. 44 22 55 09 38 ;



WhatsApp: 44 25 92 77 67



InverPlaNet
inverplanet.com.mx

BIENES RAICES

Y Empresariales!!!



Mayores Informes: Tel. 44 22 55 09 38 ;



WhatsApp: 44 25 92 77 67



Su Precio es de \$ 750 M2*,
lo que equivale a
\$ 74,214,810
Pesos Mexicanos
(Al rededor de 4 Millones de dólares
Americanos)

*Este precio se va a duplicar una vez
concluido el cambio de uso de suelo





InverPlanet
inverplanet.com.mx

BIENES RAICES

Por eso, *Contáctenos ahora*
Mismo!!!

Por Teléfono, al **44 22 55 09 38**
donde le Atenderemos con Gusto



O, envíenos un WhatsApp al



+52 44 25 92 77 67





InverPlaNNet
inverplanet.com.mx

BIENES RAICES

**QUEDAMOS A SUS ÓRDENES PARA
AYUDARLE A REALIZAR SUS OBJETIVOS
FINANCIEROS CON SEGURIDAD PARA
USTED Y SU PATRIMONIO**



Mayores Informes: Tel. 44 22 55 09 38



WhatsApp: +52 44 25 92 77 67

